

# HELMERHUS



# Restaurierung eines historischen Wahrzeichens im Herzen Kopenhagens

Seit 1893 steht Helmerhus als  
ikonisches Gebäude an seinem  
zentralen Standort am  
Rådhuspladsen.



HELMERHUS

# Langfristiges Engagement für ein Wahrzeichen Kopenhagens

Der Schwerpunkt liegt auf der Wiederherstellung von Helmerhus in seinem ursprünglichen architektonischen Ausdruck. So wird das Gebäude auch in Zukunft einen Beitrag zum Stadtbild Kopenhagens leisten.



# Ein Impuls für die städtische Entwicklung im Herzen Kopenhagens

Mit der Restaurierung von Helmerhus wird einer der bedeutendsten Plätze der Stadt neu belebt – und ein wichtiger Beitrag zur nachhaltigen Weiterentwicklung der Innenstadt geleistet.



# Modernes Wohnen und Arbeiten in einer historischen Umgebung

Während das Äußere von Helmerhus in seinem ursprünglichen architektonischen Ausdruck restauriert wird, entstehen im Inneren moderne Büros, Mietwohnungen und barrierefreie Einzelhandelsflächen.



# Helmerhus – Raum für Arbeit, Alltag und Inspiration

Nach seiner Fertigstellung wird das Helmerhus mehr als 15.000 m<sup>2</sup> moderne Büroflächen auf mehreren Etagen bieten – maßgeschneidert für Unternehmen unterschiedlichster Branchen und Größenordnungen.

In den oberen Geschossen entstehen zwölf hochwertige Mietwohnungen mit beeindruckendem Blick über die Dächer Kopenhagens.

Im Erdgeschoss sorgt eine vielfältige Mischung aus Restaurants, Cafés und Einzelhandelsflächen für urbanes Leben und eine lebendige Atmosphäre – im Einklang mit dem Puls der Stadt.



**Wann wird Helmerhus fertiggestellt?**  
Mitte 2026

**Was wird Helmerhus beherbergen?**  
ca. 3.000 m<sup>2</sup> für Cafés, Restaurants  
und Einzelhandel  
ca. 15.000 m<sup>2</sup> für Büros  
ca. 1.200 m<sup>2</sup> für Wohnungen,  
aufgeteilt in zwölf Mieteinheiten